



Katowice, dn. 15 listopad 2017r.

Józef Zawadzki
Radny Rady
Miasta Katowice

URZĄD MIASTA KATOWICE KANCLARZ GŁÓWNY
Wpl. dn. 2017 -11- 15
Nr RKP Zał

Szanowny Pan
Prezydent Miasta Katowice
Marcin Krupa
za pośrednictwem
Rady Miasta Katowice

Na podstawie art. 23 ust.1 ustawy z dn. 08 marca 1991r. o Samorządzie Gminnym / tekst jednolity Dz. U. Z 2015r. Poz.1515/ składam

interpelację nr 577/2017

w sprawie budowy 9-ciu wysokokondygnacyjnych budynków mieszkalnych na osiedlu Tysiąclecia w Katowicach

Szanowny Panie Prezydencie

Niniejszym przekazuję petycję mieszkańców osiedla Tysiąclecie w Katowicach w sprawie rozważenia wstrzymania tej inwestycji, ograniczenia ilości wieżowców bądź podjęcie rozmów z firmą Epione, inwestorem tejez budowy.

Osiedle Tysiąclecia uznane zostało w 2016r. Jako dobro kultury współczesnej i prawnie winno być chronione.

Wybudowanie kolejnej liczby tak dużych obiektów będzie oddziaływać w sposób negatywny na życie mieszkańców tej społeczności. Decyzja o wydaniu pozwolenia na tak agresywną zabudowę powinna być poprzedzona raportem o oddziaływaniu na środowisko i zdrowie ludzi ale i przede wszystkim poprzedzona konsultacjami społecznymi , których tu zabrakło.

Ponadto realizacja tych obiektów w sposób istotny odbiega od pierwotnego kształtu osiedla, zaburzając układ urbanistyczny tej dzielnicy zaprojektowany tak aby służył mieszkańcom i zapewniać odpowiednią cyrkulację powietrza dla całego osiedla.

Z pięknego osiedla powstaje zlepek betonowych wieżowców i betonowa pustynia.

Proszę o rozważenie wniosków zawartych w petycji mieszkańców i podjęcie działań zmierzających do przywrócenia ładu architektonicznego, środowiskowego i społecznego dla tego pięknego do niedawna osiedla.

Zał. petycja mieszkańców osiedla Tysiąclecie wraz z ich podpisami BRM243407/17

Z góry serdecznie dziękuję za przychyłność

Uprzejmie proszę o powiadomienie mnie i zainteresowanych o sposobie rozpatrzenia sprawy.

Łączę wyrazy szacunku

RADA MIASTA KATOWICE
Józef Zawadzki
Józef Zawadzki
RADNY



Katowice, grudzień 2017 r.

**WICEPREZYDENT
MIASTA KATOWICE**

B-IV.0003.9.2017.PJ
B-IV.KW-02147/17



Szanowny Pan
Józef Zawadzki
Radny Rady Miasta Katowice

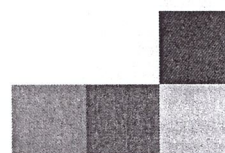
BRM
P. t. Koźlik
P. J. Bzdys
17.12.17

Dotyczy: *interpelacji nr 577/2017 w sprawie budowy 9-ciu wysokokondygnacyjnych budynków mieszkalnych na osiedlu Tysiąclecia w Katowicach.*

W odpowiedzi na złożoną interpelację uprzejmie informuję, że właściwe komórki organizacyjne Urzędu Miasta Katowice podejmują obecnie czynności niezbędne celem dokładnego rozpoznania wszystkich faktycznych i prawnych okoliczności poruszanej przez Pana sprawy.

W chwili obecnej analizowane w tut. Urzędzie informacje o zamierzeniach inwestycyjnych związane są z wnioskami o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w tym obszarze oraz prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, drogami, parkingami podziemnymi i naziemnymi, zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Zawiszy Czarnego. Aktualnie decyzja wydana w toku ww. postępowania została uchylona decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, a postępowanie przekazane do ponownego rozpatrzenia.

Obecnie zasady zagospodarowania przedmiotowego terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną kształtuje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w 2010 r. Ustalenia tego planu honorują podstawowe założenia zespołu zabudowy Osiedla Tysiąclecia. Funkcję tego terenu potwierdzają także zapisy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Katowice – II edycji uchwalonego w 2012 r. Oba dokumenty



sporządzano w toku uspołecznionych procedur uregulowanych przepisami ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

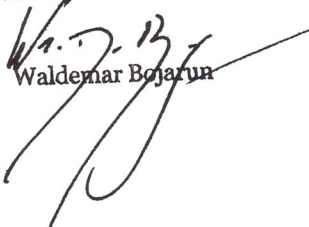
Ważnym elementem podejmowanych czynności będzie rozpoznanie kwestii środowiskowych, oparte m.in. o ustalenia ostatecznie zakończonego postępowania w sprawie środowiskowych uwarunkowań prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Ustalenia te uwarunkowują decyzję o ewentualnej celowości podjęcia ponownych prac projektowych, których elementem wstępnym jest analiza zasadności przystąpienia do prac planistycznych wskazywana w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W toku takiej analizy pod uwagę bierze się m.in. ustalenia dokumentów planistycznych o charakterze regionalnym takich jak Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+.

W związku z przekazaną przez Pana petycją mieszkańców uprzejmie informuję, że aktualnie podejmowane są działania potrzebne dla szczegółowego wyjaśnienia wszystkich poruszanych w jej treści kwestii i udzielenia wyczerpującej odpowiedzi.

Informacja o sposobie rozpatrzenia petycji, zgodnie z Pana prośbą, przekazana zostanie odrębnym pismem w terminie późniejszym.

Z poważaniem,

WICEPREZYDENT MIASTA KATOWICE


Waldemar Bojarun

Kopia – a/a

Do wiadomości:

Biuro Rady Miasta – w miejscu

